



REGIONE TOSCANA
AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST
Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA

DECRETO N. 1595 del 15/05/2023

OGGETTO: Concessione RSA Aurora CIG 7713795900. Rimodulazione importo canone di concessione per chiusura del Centro Diurno causa Covid 19. Periodo dal 01/04/2022 al 31/12/2022.

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : NO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Franco Bensa

DIRETTORE AD INTERIM UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari: Gianluigi Ferri (firmato digitalmente)

DA TRASMETTERE A:

105 RESPONSABILE ZONA PISANA
Area Affari Generali e Rapporti Istituzionali
DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SERVIZI SOCIALI
Dipartimento Economico
UOC Contabilità Analitica e Coordinamento Gestori
UOC Contabilità Generale, Clienti e Fiscale
UOC Programmazione Contrattuale e Rapporti con Estar
UOS Contabilità Fornitori

ALLEGATI: SI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.1

OGGETTO: Concessione RSA Aurora CIG 7713795900. Rimodulazione importo canone di concessione per chiusura del Centro Diurno causa Covid 19. Periodo dal 01/04/2022 al 31/12/2022.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE AD INTERIM
U.O.C. Acquisizione Servizi Socio - Sanitari

Nell'esercizio delle attribuzioni, delle funzioni e nei limiti delle deleghe conferite dal Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest con le deliberazioni n. 734 del 29 giugno 2016, n. 1109 del 19 ottobre 2016, n. 922 del 19 settembre 2017, n. 418 del 18 maggio 2018 e n. 887 del 7 settembre 2022, che agisce in qualità di Direttore del Dipartimento dei Servizi Generali e dell'Area Affari Generali e Rapporti Istituzionali;

Visti:

- la normativa nazionale e regionale vigente in materia sanitaria;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di Organizzazione Aziendale;

Visti:

- Il D. Lgs n. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il D. Lgs n. 502/1992 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Legge Regionale n. 40/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Legge Regionale n. 28 del 16/3/2015, recante “*Disposizioni urgenti per il riordino dell'assetto istituzionale e - organizzativo del servizio sanitario regionale*”, abrogata dalla legge regionale n. 84 del 28/12/2015;
- La Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante “*Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005*”;
- La Determinazione del Direttore Generale n. 1109 del 19/10/2016 che definisce l'assetto amministrativo dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest con la costituzione della UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari, con decorrenza dal 01.11.2016, e l'assegnazione del dirigente preposto alla struttura, nonché del funzionario titolare di incarico di posizione organizzativa;
- La Delibera del Direttore Generale n. 241 del 22/03/2018 con cui vengono ridefiniti gli assetti organizzativi aziendali relativamente al Dipartimento Legale, Amministrativo e Staff DS e con cui viene ricollocata la struttura UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari nell'ambito del Dipartimento Servizi Generali;
- Il Decreto Dirigenziale n. 2568 del 09/08/2022 avente ad oggetto "recesso dal rapporto di lavoro con diritto al trattamento pensionistico dipendente Bensa Franco, dirigente amministrativo ambito livornese, con decorrenza 01/03/2023";
- La Delibera del Direttore Generale n. 126 del 17 febbraio 2023 concernente il conferimento, a titolo gratuito, dell'incarico di Direttore "aggiunto" dell'U.O.C. Acquisizione Servizi Socio-Sanitari dal 01/03/2023 al 29/02/2024 al Dr. Franco Bensa;
- L'art. 5, comma 9, del D. L. n. 95/2012 come modificato ed integrato dalla L. n. 124/015, che, pur nella finalità generale di contenere il fenomeno del "revolving door", ha escluso dal divieto di conferimento di incarichi a lavoratori pubblici collocati in quiescenza gli incarichi dirigenziali e direttivi, ferma restando la gratuità, la durata non superiore ad un anno, non prorogabile né rinnovabile;
- La caratteristica del rapporto di lavoro subordinato instaurato dal 01/03/2023 rappresentata dallo svolgimento di attività connotate da autonomia decisionale, responsabilità nei confronti del funzionario superiore nonché di poteri di coordinamento e controllo di uno specifico settore, con indicazione di obiettivi e di verifica dei risultati;

Premesso che con Decreto Dirigenziale n. 2364 del 17/06/2021 è stata disposta l'approvazione degli atti di gara suddivisa in 4 lotti e l'aggiudicazione del lotto n. 4 relativo alla concessione della RSA

“Aurora”, via Avanzi situata nel Comune di Pisa - CIG n.7713795900 al Raggruppamento temporaneo di impresa costituendo formato da **CONSORZIO ZENIT COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE A R.L. (mandataria)** C.F.: 04139790481 - **COOPERATIVA SOCIALE LA SALUTE SOC. COOP. SOC. (mandante)** C.F.: 01508690466 - **AGAPE COOPERATIVA SOCIALE A R.L. - SOCIETÀ COOPERATIVA (mandante)** C.F.: 01289270504;

Rilevato che il Raggruppamento temporaneo di impresa sopra indicato ha offerto per la concessione della RSA Aurora un importo annuo del canone pari ad € 81.968,00 al netto dell’IVA per un importo comprensivo di I.V.A. 22% pari ad € 100.000,96;

Ricordato che il contratto per la Concessione in oggetto è stato sottoscritto digitalmente e che la concessione ha avuto inizio a far data dal 01/01/2022 per una durata prevista di dieci anni;

Preso atto che, come da comunicazione del 10 gennaio 2023 del Direttore Esecuzione Contrattuale conservata in atti d’ufficio, il Centro Diurno (CD) presso la RSA Aurora è rimasto chiuso nel corso 2022 a causa dell’emergenza Covid 19 e che non sono state effettuate altre forme risarcitorie o compensative della spesa anche sulla base di eventuali contributi regionali;

Riscontrato che l’art. 57.3 del capitolato della concessione prevede le ipotesi di revisione del PEF (Piano Economico Finanziario) per fatti non imputabili al concessionario tra cui è ricompresa anche l’ipotesi relative a epidemie e contagi;

Preso atto che per il periodo di chiusura del CD per il primo trimestre dell’anno 2022 (dal 01/01/2022 al 31/03/2022) con Decreto Dirigenziale n. 1165 del 04/04/2022 si è proceduto alla rimodulazione del canone concessorio come concordato nel verbale relativo all’incontro del 24.11.2021 allegato al decreto stesso, incontro preliminare all’avvio del contratto di concessione della RSA AURORA, e promosso dall’aggiudicatario per l’esame di alcuni aspetti relativi alla gestione dei servizi nell’ambito della RSA e del Centro Diurno con possibili risvolti sulla sostenibilità dell’equilibrio economico finanziario conseguenti alla valutazione di fatti non imputabili al concessionario nel periodo emergenziale;

Precisato che con il Decreto sopra richiamato veniva decisa la riduzione del canone mensile per complessivi euro 1.600,00 + IVA 22% per un totale di € 4.800,00 + IVA 22% riferito al periodo 01.01.2022 – 31.03.2022 con l’indicazione dei presupposti dell’analisi di seguito riportati:

- la stima della percentuale della variazione dei costi è basata su un’analisi di quelli comprimibili/incomprimibili utilizzando il fatturato come criterio di distinzione dei costi di concessione inseriti nel PEF (Piano Economico Finanziario) tra RSA e Centro Diurno ;
- la chiusura totale dell’attività del CD che ha comportato l’abbattimento almeno al 90% dei costi variabili escluse le utenze che in relazione alla configurazione dei locali e degli impianti sono stati abbattuti del 10%;
- il riconoscimento come costi incomprimibili dei costi relativi ad ammortamenti e investimenti su immobili e degli oneri finanziari.

Considerato che ricorrono anche per i restanti nove mesi del 2022 (da aprile a dicembre) i presupposti per l’effettuazione di un’istruttoria finalizzata alla revisione del Piano Economico Finanziario;

Dato atto che:

- è stata predisposta dalla UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari un’istruttoria per la revisione del Piano Economico Finanziario per i restanti nove mesi del 2022 (da aprile a dicembre) basata sugli stessi presupposti di cui al Decreto Dirigenziale n. 1165 del 04/04/2022 e cioè sulla base del presupposto dell’annullamento del fatturato del centro diurno;

- con nota prot. 105400 del 28/03/2023 è stata inviata al Concessionario l'istruttoria di revisione del PEF specificando che con l'accettazione il concessionario rinunciava ad ogni ulteriore pretesa in merito alla chiusura del centro diurno in oggetto;
- il RTI Consorzio Zenit/Coop Sociale La Salute, con comunicazione assunta in atti aziendali con prot. 122902 del 13/04/2023 ha comunicato di accettare la proposta in merito alla chiusura del Centro Diurno nell'anno 2022;

Visto il prospetto (allegato A) facente parte integrale e sostanziale del presente atto che riporta il calcolo delle quote mensili di abbattimento del canone di concessione per i restanti nove mesi del 2022 (da aprile a dicembre);

Dato atto che l'operazione contabile di riduzione del canone mensile per complessivi € 1.600,00 + IVA 22% sarà effettuata mediante l'emissione di note di credito;

Dato atto che il Responsabile del presente procedimento, ex L. n. 241/90, è il Direttore "aggiunto" dell'U.O.C. Acquisizione Servizi Socio-Sanitari Dr. Franco Bensa;

Attestata la regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza della presente determinazione;

Dato atto che il presente Decreto viene trasmesso alle strutture interessate a cura della struttura Decretante;

DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa,

1. di accertare la riduzione dal canone relativo al contratto di concessione della RSA Aurora di Pisa a causa della chiusura del Centro Diurno per emergenza Covid 19 durante il periodo 01.04.2022 – 31.12.2022;
2. di attestare che la riduzione dell'importo mensile del canone di concessione è pari ad € 1.600,00/mese per complessivi € 14.400,00 oltre I.V.A. 22% relativi al periodo 01.04.2022 – 31.12.2022 come indicato del prospetto "Allegato A" facente parte integrale e sostanziale del presente atto che riporta il calcolo delle quote mensili di abbattimento del canone di concessione, specificando che l'operazione contabile di riduzione del canone mensile sarà effettuata mediante l'emissione di note di credito;
3. di dare incarico alla UOC Contabilità Clienti e Fiscale per l'emissione delle relative note di credito;
4. di dare incarico alla UOC Rapporti Istituzionali e Gestione Documentale Atti di pubblicare copia del presente atto all'Albo *on line* dell'Azienda;
5. di disporre la pubblicazione sul profilo del committente Azienda USL Toscana Nord Ovest nella sezione Amministrazione Trasparente Sezione Bandi di gara e contratti;
6. di darne opportuna comunicazione alle strutture interessate ed al contraente per gli adempimenti di loro competenza;
7. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale dell'Azienda, ai sensi dell'art. 42 comma 2 della LR 40/2005;

8. di dare atto che il Responsabile del presente procedimento è il Direttore "aggiunto" dell'U.O.C. Acquisizione Servizi Socio-Sanitari Dr. Franco Bensa che con la firma della presente proposta di decreto afferma l'assenza di conflitto d'interessi come previsto dall'art. 6 bis della L. n. 241/90 ed introdotto dalla L. 190/12 art. 1 co. 41;
9. di dichiarare che con la firma del presente decreto il Dirigente Responsabile ad Interim U.O.C. Acquisizione Servizi Socio-Sanitari attesta l'assenza di conflitto d'interessi come previsto dall'art. 6 bis della L. n. 241/90 ed introdotto dalla L. 190/12 art. 1 co. 41;

Il Responsabile del Procedimento
Dr. Franco Bensa

IL DIRIGENTE RESPONSABILE AD INTERIM
U.O.C. Acquisizione Servizi Socio-Sanitari
Dr. Gianluigi Ferri

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FERRI GIAN LUIGI

DATA FIRMA: 15/05/2023 22:32:46

IMPRONTA: 63306666383339656538636665653138313236626265376465653239633339356432343162363063